

ALTES HAUS IN ALLEINLAGE!!!



| | | | |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------|
| Immobiliennummer: | 23521 | Lage: | ruhig |
| Ort / Region: | Gmundnerberg | Kaufpreis (in Euro): | VERKAUFT |
| Wohn- / Nutzfläche: | ca. 150 m ² | Energieausweis: | HWB 117/fGEE 1.55 |
| Grundfläche: | ca. 13.562 m ² | | |
| Vermittlungsvergütung: | 3 % zzgl. Ust | | |

Kurzbeschreibung

NUTZEN SIE DIE CHANCE!!!
HIER KÖNNEN SIE SICH VERWIRKLICHEN!!!

Detailbeschreibung

RUHE-WALD-ALLEINLAGE
in der Gemeinde Altmünster ca. 6 km vom Traunsee entfernt.

Ausstattung

Das sanierungsbedürftige ca. 150m² große Haus verfügt über ein Erd- und Obergeschoss, einen Keller, Garagen und Nebengebäude außerdem gibt es zwei Brunnen und eine Senkgrube.

Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine Pelletsheizung oder Elektroboiler.

Das Haus mit ca. 13.562 m² großem Grundstück (Wald ca. 1 ha) ist über eine geschotterte private Zufahrt (ca. 400m) erreichbar.

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.

Maria Lamprecht
selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin
Tel: 0664 - 48 16 530
E-Mail: m.lamprecht@awz.at

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



